

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 202.773 van 6 april 2010
in de zaak A. 184.418/X-13.368.**

In zake : de n.v. IMMO G.H.
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Carlos De Wolf en Karolien Beké
kantoor houdend te 9680 MAARKEDAL
Etikhovestraat 6
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

1. de gemeente SINT-MARTENS-LATEM
2. het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Paul Aerts
kantoor houdend te 9000 GENT
Coupure 5
bij wie woonplaats wordt gekozen

DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de n.v. IMMO G.H. op 19 juli 2007 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 21 mei 2007 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Martens-Latem waarbij de vergunning wordt verleend tot wijziging van de verkavelingsvergunning van 9 juni 1989 voor percelen gelegen te Sint-Martens-Latem aan de Rode Beukendreef/Nevelse Warande, kadastraal bekend sectie A, nrs. 301/v8 en 302/s;

Gezien de memorie van antwoord van de tweede verwerende partij;

Gezien de toelichtende memorie ten aanzien van de eerste verwerende partij en de memorie van wederantwoord ten aanzien van de tweede verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door auditeur R. VERCRUYSEN;

Gelet op de kennisgeving van dat verslag aan de verwerende partijen op 17 november 2009;

Gelet op de kennisgeving aan de verwerende partijen, op grond van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Gezien de laatste memorie van de verzoekende partij;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

OVERWEEGT WAT VOLGT :

In het auditoraatsverslag wordt de nietigverklaring van het bestreden besluit voorgesteld en de hoofdgriffier heeft bij de kennisgeving van het auditoraatsverslag aan de verwerende partijen melding gemaakt van artikel 30, §3 van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, en van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De verwerende partijen hebben binnen de termijn van dertig dagen, bepaald in voornoemd artikel 30, §3, geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend. Krachtens die wetsbepaling dient het bestreden besluit te worden vernietigd, tenzij de verwerende partijen overeenkomstig artikel 14quinquies van voornoemd besluit van de Regent binnen een termijn van vijftien dagen vragen om te worden gehoord.

De verwerende partijen hebben niet gevraagd om te worden gehoord.

OM DIE REDENEN
BESLIST DE RAAD VAN STATE :

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van 21 mei 2007 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Martens-Latem waarbij de vergunning wordt verleend tot wijziging van de verkavelingsvergunning van 9 juni 1989 voor percelen gelegen te Sint-Martens-Latem aan de Rode Beukendreef/Nevelse Warande, kadastraal bekend sectie A, nrs. 301/v8 en 302/s.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, komen ten laste van de verwerende partijen, ieder voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op zes april 2010, door :

de H. R. STEVENS, kamervoorzitter,
Mevr. G. SCHEVENEELS, griffier.

De griffier,

De voorzitter,

G. SCHEVENEELS.

R. STEVENS.