KONINKRIJK BELGIË

ADVIES 45.454/1
VAN 4 DECEMBER 2008

VAN DE AFDELING WETGEVING
VAN DE RAAD VAN STATE

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, eerste kamer, op 14 november 2008 door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening verzocht hem, binnen een termijn van dertig dagen, van advies te dienen over een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering "houdende definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan gemengd regionaal bedrijventerrein 'Liessel' te Geel", heeft het volgende advies gegeven:

Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling wetgeving zich beperkt tot het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond alsmede van de vraag of aan de voorgeschreven vormvereisten is voldaan.

*
* *

STREKKING VAN HET ONTWERP

Het om advies voorgelegde ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering strekt ertoe het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan gemengd regionaal bedrijventerrein "Liessel" te Geel definitief vast te stellen.

RECHTSGROND

1. Rechtsgrond voor de ontworpen regeling wordt in hoofdzaak geboden door artikel 42, § 6, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, met toepassing waarvan de Vlaamse Regering het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vaststelt binnen honderd tachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, of binnen tweehonderd tien dagen in geval van verlenging van de adviestermijn.

2. In de mate dat de stedenbouwkundige voorschriften (bijlage II van het ontwerp) maatregelen bevatten in het kader van de watertoets, vormt ook artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid rechtsgrond.

3. Het ontwerp beoogt eveneens de opheffing van een verkavelingsvergunning (zie artikel 2 van het ontwerp). Daarvoor kan rechtsgrond worden gevonden in artikel 132, § 5, van het decreet van 18 mei 1999. In de aanhef van het ontwerp zal een verwijzing naar die bepaling moeten worden toegevoegd.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

1. In artikel 1.1 van de stedenbouwkundige voorschriften worden "de bepalingen van de wetgeving ruimtelijke ordening over niet-bindende adviesaanvragen met betrekking tot vergunningsaanvragen" vermeld.

Ter wille van de rechtszekerheid is het noodzakelijk in artikel 1.1 van de stedenbouwkundige voorschriften expliciet te vermelden dat daarmee bedoeld wordt te verwijzen naar artikel 111, § 4, van het decreet van 18 mei 1999, zoals de gemachtigde heeft verklaard.

2. In artikel 1.1 van de stedenbouwkundige voorschriften wordt melding gemaakt van "technieken van de natuurtechnische milieubouw" die dienen te worden gehanteerd.

Daarover om uitleg gevraagd heeft de gemachtigde verklaard dat met die omschrijving wordt verwezen "naar een geheel van technieken die gebruikt worden om bij de inrichting (en het beheer) van infrastructuurwerken (wegen, waterlopen) bestaande natuurwaarden zoveel als mogelijk te behouden of ze te ontwikkelen of te versterken, en meer algemeen om te komen tot 'milieuvriendelijke' oplossingen voor ruimtelijke ingrepen". De gemachtigde heeft eraan toegevoegd dat deze technieken niet bij wet zijn vastgelegd.

Ter wille van de rechtszekerheid zal daarom in de ontworpen regeling nader moeten worden aangegeven wat precies wordt bedoeld met de voornoemde technieken.

De kamer was samengesteld uit

de Heren	M. VAN DAMME,	kamervoorzitter,
	J. BAERT, W. VAN VAERENBERGH,	staatsraden,
	M. RIGAUX, M. TISON,	assessoren van de afdeling wetgeving,
Mevrouw	G. VERBERCKMOES,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door Mevr. G. SCHEPPERS, auditeur.

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

G. VERBERCKMOES M. VAN DAMME