



CONSEIL D'ÉTAT
section de législation

RAAD VAN STATE
afdeling Wetgeving

avis 71.124/2
du 30 mars 2022

advies 71.124/2
van 30 maart 2022

sur

over

un projet d'arrêté royal
'modifiant l'annexe de l'arrêté
royal du 16 décembre 1950
portant le tarif des honoraires
des notaires'

een ontwerp van koninklijk
besluit 'tot wijziging van de
bijlage bij het koninklijk
besluit van 16 december 1950
houdende het tarief van de
honoraria der notarissen'

Le 28 février 2022, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le Vice-Premier Ministre et Ministre de la Justice et de la Mer du Nord à communiquer un avis, dans un délai de trente jours prorogé jusqu'au 1^{er} avril 2022 *, sur un projet d'arrêté royal 'modifiant l'annexe de l'arrêté royal du 16 décembre 1950 portant le tarif des honoraires des notaires'.

Le projet a été examiné par la deuxième chambre le 30 mars 2022. La chambre était composée de Pierre VANDERNOOT, président de chambre, Patrick RONVAUX et Christine HOREVOETS, conseillers d'État, Sébastien VAN DROOGHENBROECK et Jacques ENGLEBERT, assesseurs, et Esther CONTI, greffier assumé.

Le rapport a été rédigé par Pauline LAGASSE, auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise de l'avis a été vérifiée sous le contrôle de Pierre VANDERNOOT.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 30 mars 2022.

* Par un courriel du 1^{er} mars 2022.

*

Op 28 februari 2022 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vice-eersteminister en Minister van Justitie en Noordzee verzocht binnen een termijn van dertig dagen verlengd tot 1 april 2022 * een advies te verstrekken over een ontwerp van koninklijk besluit 'tot wijziging van de bijlage bij het koninklijk besluit van 16 december 1950 houdende het tarief van de honoraria der notarissen'.

Het ontwerp is door de tweede kamer onderzocht op 30 maart 2022. De kamer was samengesteld uit Pierre VANDERNOOT, kamervoorzitter, Patrick RONVAUX en Christine HOREVOETS, staatsraden, Sébastien VAN DROOGHENBROECK en Jacques ENGLEBERT, assessoren, en Esther CONTI, toegevoegd griffier.

Het verslag is opgesteld door Pauline LAGASSE, auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Pierre VANDERNOOT.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 30 maart 2022.

* Bij e-mail van 1 maart 2022.

*

Comme la demande d'avis est introduite sur la base de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois 'sur le Conseil d'État', coordonnées le 12 janvier 1973, la section de législation limite son examen au fondement juridique du projet, à la compétence de l'auteur de l'acte ainsi qu'à l'accomplissement des formalités préalables, conformément à l'article 84, § 3, des lois coordonnées précitées.

Sur ces trois points, le projet appelle les observations suivantes.

1. À l'article 2, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, en projet de l'annexe à l'arrêté royal du 16 décembre 1950 'portant le tarif des honoraires des notaires' (article 2 du projet), à l'instar de la rédaction adoptée dans l'exposé des motifs et au paragraphe 3 de la même disposition en projet, il y a lieu, dans la version française, d'écrire « débours » plutôt que « déboursés ».

Cette observation vaut pour l'ensemble du projet notamment pour les paragraphes 1^{er}, alinéa 4, 2, alinéas 1^{er} et 4, et 4 du même article 2 en projet.

2. Dans la phrase liminaire de l'article 2, § 1^{er}, alinéa 3, en projet de l'annexe à l'arrêté royal du 16 décembre 1950, les termes « sans être exhaustif » sont superflus dès lors que le terme « notamment » pose déjà le principe d'une liste exemplative.

Le dispositif sera revu afin d'éviter toute redondance.

3. La modification projetée par l'article 4 du projet de l'article 4, alinéa 4, de l'annexe à l'arrêté royal du 16 décembre 1950 doit être revue pour tenir compte de la possibilité que la somme résultant de la formule de calcul de cette disposition aboutirait à un chiffre comportant des décimales égales à 0,50.

La même observation vaut pour l'article 19, § 1^{er}, alinéa 4, *in fine*, en projet de la même annexe (article 40 du projet).

4. L'article 27 du projet tend à modifier l'article 17, point 56, de l'annexe. De l'accord de la déléguée du Ministre, cette disposition a déjà été supprimée.

L'article 27 sera dès lors omis.

*

Aangezien de adviesaanvraag ingediend is op basis van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten ‘op de Raad van State’, gecoördineerd op 12 januari 1973, beperkt de afdeling Wetgeving overeenkomstig artikel 84, § 3, van de voornoemde gecoördineerde wetten haar onderzoek tot de rechtsgrond van het ontwerp, de bevoegdheid van de steller van de handeling en de te vervullen voorafgaande vormvereisten.

Wat die drie punten betreft, geeft het ontwerp aanleiding tot de volgende opmerkingen.

1. In de Franse tekst van het ontworpen artikel 2, § 1, eerste lid, van de bijlage bij het koninklijk besluit van 16 december 1950 ‘houdende het tarief van de honoraria der notarissen’ (artikel 2 van het ontwerp) dient, naar het voorbeeld van wat in de memorie van toelichting en in paragraaf 3 van dezelfde ontworpen bepaling staat, “débours” in plaats van “déboursés” te worden geschreven.

Die opmerking geldt voor het hele ontwerp, onder meer voor de paragrafen 1, vierde lid, 2, eerste en vierde lid, en 4, van hetzelfde ontworpen artikel 2.

2. In de inleidende zin van het ontworpen artikel 2, § 1, derde lid, van de bijlage bij het koninklijk besluit van 16 december 1950 zijn de woorden “zonder exhaustief te zijn” overbodig aangezien de woorden “onder meer” reeds het principe vastleggen dat het gaat om een enuntiatieve lijst.

Het dispositief moet worden herzien teneinde elke redundantie te voorkomen.

3. De wijziging die bij artikel 4 van het ontwerp wordt aangebracht in artikel 4, vierde lid, van de bijlage bij het koninklijk besluit van 16 december 1950 moet worden herzien teneinde rekening te houden met de mogelijkheid dat het bedrag dat het resultaat is van de berekeningsformule van die bepaling een cijfer zou zijn met decimalen die gelijk zijn aan 0,50.

Diezelfde opmerking geldt voor het ontworpen artikel 19, § 1, vierde lid, *in fine*, van dezelfde bijlage (artikel 40 van het ontwerp).

4. Artikel 27 van het ontwerp strekt ertoe artikel 17, punt 56, van de bijlage te wijzigen. De gemachtigde van de minister is het ermee eens dat die bepaling reeds werd opgeheven.

Artikel 27 moet dan ook worden weggelaten.

LE GREFFIER – DE GRIFFIER

LE PRÉSIDENT – DE VOORZITTER

Esther CONTI

Pierre VANDERNOOT

FLW-AHEWPCEFA-HBCEVT