



RAAD VAN STATE

afdeling Wetgeving

advies 77.198/3
van 4 december 2024

over

een ontwerp van besluit van de Minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 28 juni 2022 tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten waaraan de werkzaamheden vermeld in artikel 5.189, §2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 moeten voldoen en tot bepaling van de bewijsstukken te voegen bij de aanvraag vermeld in artikel 5.190, §1, eerste lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021’

Op 12 november 2024 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van ministerieel besluit ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 28 juni 2022 tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten waaraan de werkzaamheden vermeld in artikel 5.189, §2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 moeten voldoen en tot bepaling van de bewijsstukken te voegen bij de aanvraag vermeld in artikel 5.190, §1, eerste lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021’.

Het ontwerp is door de derde kamer onderzocht op 26 november 2024. De kamer was samengesteld uit Jeroen VAN NIEUWENHOVE, kamervoorzitter, Koen MUYLLE en Elly VAN DE VELDE, staatsraden, Bruno PEETERS, assessor, en Annemie GOOSSENS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Githa SCHEPPERS, eerste auditeur.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 4 december 2024.

*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET ONTWERP

2. Om in aanmerking te komen voor een tegemoetkoming voor de renovatie van buitenschrijnwerk moeten de werkzaamheden, als ze niet vergunningsplichtig of niet onderworpen zijn aan de meldingsplicht vermeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, en als het buitenschrijnwerk wordt geplaatst in een woonkamer, slaapkamer, studeerkamer, speelkamer of analoge ruimte, voldoen aan tenminste één van de volgende eisen:

“1° aan de luchttoevoereisen vermeld in bijlage IX van het Energiebesluit van 19 november 2010, voor de woonkamers, slaapkamers, studeerkamers, speelkamers of analoge ruimten waarin het buitenschrijnwerk wordt geplaatst;

2° aan de minimale ventilatievoorzieningen, vermeld in deel IX.2 van bijlage 18/4 van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregeling, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs”.¹

Het voor advies voorgelegde ontwerp van besluit van de Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd strekt ertoe de bewijsstukken te bepalen die de aanvrager bij zijn aanvraag moet voegen om aan te tonen dat is voldaan aan één van die eisen.

RECHTSGROND

3.1. Het ontwerp vindt rechtsgrond in artikel 5.189, § 2, derde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. In die bepaling wordt de Vlaamse minister bevoegd voor het woonbeleid gemachtigd om te bepalen met welk bewijsstuk de aanvrager aantoont dat is voldaan aan de eisen vermeld in het tweede lid ervan.

Het ontwerp vindt bijkomend rechtsgrond in artikel 3, tweede lid, 7°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 ‘tot oprichting van een uniek loket voor de aanvraag en de behandeling van bepaalde woon- en energiepremies en tot wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021’, naar luid waarvan de aanvragen die bij het uniek loket kunnen worden ingediend alle bewijsstukken bevatten die opgelegd zijn door de Vlaamse minister bevoegd voor de energie en de Vlaamse minister bevoegd voor het woonbeleid. Weliswaar moet die bepaling aldus worden begrepen dat de betrokken ministers enkel die bewijsstukken kunnen opleggen die noodzakelijkerwijs zijn vereist om na te gaan of is voldaan aan de vereisten die uit de bestaande regelgeving voortvloeien. Te dezen is dit

¹ Artikel 5.189, § 2, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

het geval, vermits met de bewijsstukken waarin de ontworpen regeling voorziet wordt beoogd aan te tonen dat is voldaan aan de vereisten bepaald in het aangehaalde artikel 5.189, § 2, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

3.2. De voormelde bepalingen vinden op hun beurt rechtsgrond in artikel 5.72, § 1, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Aanhef

4. In het eerste lid van de rubriek ‘Rechtsgronden’ in de aanhef moet worden verwezen naar het decreet van 21 (in plaats van “24”) april 2023.

Enig artikel

5. In het ontworpen artikel 5 van het ministerieel besluit van 28 juni 2022 ‘tot vaststelling van de nadere regels en technische vereisten waaraan de werkzaamheden vermeld in artikel 5.189, § 2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 moeten voldoen en tot bepaling van de bewijsstukken te voegen bij de aanvraag vermeld in artikel 5.190, § 1, eerste lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021’ moet worden verwezen naar artikel 5.189, § 2, *tweede* lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Het is immers in dat lid dat de eisen worden bepaald waarvan middels de in de ontworpen regeling vermelde bewijsstukken wordt aangetoond dat eraan is voldaan.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

Annemie GOOSSENS

Jeroen VAN NIEUWENHOVE